

Communiqué de presse

En partenariat avec Voltalis, Seqens propose à ses locataires une solution innovante de gestion de l'énergie électrique.

- Soucieuse de son impact environnemental, Seqens propose à ses locataires, en partenariat avec Voltalis, une solution innovante de gestion de l'énergie électrique dans leur logement.
- Seqens et Voltalis annoncent le lancement d'une campagne de déploiement d'un dispositif d'économies d'énergie en vue d'équiper un potentiel de 2 500 logements chauffés au tout électrique.
- Des boîtiers connectés installés gratuitement chez les locataires leur permettant de limiter leurs consommations d'énergies et contribuer activement à l'équilibre du réseau national.
- Une réponse concrète à l'appel du gouvernement, qui invite notamment tous les acteurs du logement social à mettre en œuvre des actions concrètes permettant de réduire les risques sur l'approvisionnement électrique des prochains hivers.

Paris, le 16 mars 2021

Seqens, filiale du groupe Action Logement et acteur majeur du logement social en Ile-de-France, avec un patrimoine de près de 100 000 logements, annonce le lancement d'un partenariat avec Voltalis, leader européen de l'effacement de consommation électrique pour les particuliers. Ce partenariat a pour objectif **d'équiper jusqu'à 2 500 logements du parc immobilier Seqens avec des boîtiers d'économies d'énergie**. Cette solution innovante va permettre à Seqens d'améliorer l'efficacité énergétique de ses logements.

Installé gratuitement, le boîtier connecté Voltalis permet de **piloter et de maîtriser la consommation des équipements les plus énergivores du foyer** comme les radiateurs et ballon d'eau chaude qui représentent plus de 77% de la consommation d'un logement chauffé au tout électrique. Le dispositif Voltalis offre également un vrai bonus écologique : en évitant le recours systématique à des centrales électriques polluantes, par exemple lors des pics de consommation, il permet aux particuliers de réduire leurs émissions de CO₂. Autre avantage, Voltalis met à disposition des foyers équipés une application web et mobile sécurisée leur permettant de **suivre en temps réel leurs consommations d'électricité** et de piloter leurs radiateurs à distance.

Grâce à ce dispositif innovant, 100% gratuit et sans abonnement, les foyers équipés peuvent limiter leurs consommations d'énergie.

« Ce partenariat avec Voltalis nous permet de proposer à nos locataires une solution utile pour maîtriser leur consommation électrique et réaliser un geste écocitoyen. Et, à notre échelle, nous sommes fiers de contribuer activement à la sûreté du réseau électrique national et participer à la transition écologique », **déclare Pascal Van Laethem, Directeur Général de Seqens.**

« Seqens fait partie des premiers bailleurs franciliens à se lancer à grande échelle dans l'effacement de consommation électrique comme solution d'économies d'énergie et de maîtrise de la consommation pour ses locataires. Cette nouvelle campagne confirme les

atouts et l'intérêt de notre solution, particulièrement adaptée aux bailleurs qui souhaitent compléter leurs projets de rénovation et d'efficacité énergétique, tout en aidant à sécuriser l'approvisionnement électrique des français », **complète Mathieu Bineau, Directeur Général de Voltalis**

Bénéficiant de 10 années d'expérience acquise sur plus de 100 000 logements déjà équipés en France et en Europe et du soutien de Meridiam, société à mission engagée au service de la transition écologique, Voltalis ambitionne de déployer sa solution dans un million de foyers supplémentaires, dont 500 000 en France d'ici 2024.

À propos de Seqens

Née de la fusion de 6 filiales d'Action Logement - France Habitation, Domaxis, Sogemac Habitat, Sofilogis, L'Athégienne et Pax-Progrès-Pallas, Seqens est un des acteurs majeurs du logement social en Ile-de-France, qui s'illustre par une présence forte sur l'ensemble du territoire francilien, avec un parc de 100 000 logements, dont 10 000 logements dits spécifiques.

Seqens s'appuie également sur deux filiales : Seqens Solidarités et Seqens Accession.

Seqens Solidarités gère des résidences sociales, pensions de familles, résidences étudiantes, logements de salariés en formation, résidences autonomie pour personnes âgées, EHPAD, foyers de jeunes travailleurs, autant de structures adaptées aux différents moments de la vie. Quant à Seqens Accession, il s'agit d'une coopérative d'accession sociale à la propriété née de la fusion de plusieurs coopératives d'Action Logement.

Par ailleurs, Seqens poursuit un programme ambitieux de rénovation de son parc, avec l'objectif de réduire de manière significative la consommation énergétique moyenne. Ses dirigeants ont en effet à cœur de développer un habitat durable respectueux de l'environnement et en cohérence avec la responsabilité sociétale de l'entreprise.

Une double exigence : proximité et innovation

Afin d'inscrire son action au plus près du terrain, et être à l'écoute de ses partenaires (institutionnels, élus, associatifs etc...), Seqens est organisée en 6 directions déléguées (« Yvelines », « Essonne », « Hauts-de-Seine », « Seine-Saint-Denis », « Val d'Oise » et « Paris Est »). Ce sont ainsi 60% des effectifs de l'entreprise qui sont déployés sur le terrain et qui poursuivent le travail engagé aujourd'hui avec plus de 300 communes franciliennes.

L'entreprise développe des initiatives locales et s'engage avec les communes dans des partenariats variés en proposant une offre sur mesure aux maires grâce à un fort ancrage territorial, à une bonne connaissance des territoires et de leur spécificité.

Seqens devient ainsi l'un des principaux acteurs de la cohésion sociale en Ile-de-France, soucieux de répondre de manière concrète et réactive aux besoins de ses locataires et co-propriétaires, de les accompagner au cours de leur parcours résidentiel, à chaque étape de leur vie.

Ce nouvel acteur illustre la capacité du secteur du logement social à se réformer pour tester de nouveaux services, de nouvelles formes d'architecture, de nouveaux modèles d'urbanisme, de nouvelles solutions techniques et industrielles et de nouveaux modes d'organisation.

www.seqens.fr  Seqens  @SEQENSofficiel

À propos de Voltalis

Créée en 2006, Voltalis est le premier opérateur européen de pilotage de la flexibilité électrique, spécialiste de la gestion active de la consommation résidentielle. La technologie innovante de Voltalis permet déjà à plus de 100 000 foyers européens de réaliser des économies d'énergie et de mieux maîtriser de leur consommation. Développée en France et déployée notamment avec le soutien de collectivités territoriales et d'acteurs majeurs du logement, cette technologie apporte des réponses concrètes aux enjeux de pouvoir d'achat des particuliers, de réduction des émissions de CO₂ et de sécurité des réseaux électriques, éléments essentiels de la transition écologique. Voltalis est également en mesure d'accompagner les nouveaux usages, tels que la charge des véhicules électriques, le stockage ou l'autoconsommation. Bénéficiant du soutien et des synergies créées avec son actionnaire majoritaire Meridiam, société à mission engagée dans le financement, le développement et la gestion à long terme d'infrastructures durables, Voltalis accélère aujourd'hui le déploiement de ses solutions à très grande échelle, en France comme à l'international.

www.voltalis.com

Contacts presse

Seqens

Anne-Caroline Bayonne

anne-caroline.bayonne@seqens.fr

01 86 52 62 32

Voltalis

L'AgenceRP - Laura Le Bourdonnec - laura@lagencerp.com - (0)7 63 18 60 15

Lisa Hagen - lisa@lagencerp.com - (0)6 69 30 95 58